



## Motioner till föreningsstämma Brf Ekskogen 24 maj 2021

### Motion # 1 - Laddplatser

Från Niklas Åhman, munstycksvägen 3 3tr

*Förslag:* Att styrelsen under 2021 presenterar ett förslag på hur de som hyr parkeringsplats skulle kunna ladda elfordon när de är parkerade i garaget.

*Bakgrund:* I dagsläget finns det ingen möjlighet för en fordonsägare att ladda ett fordon som drivs på el i garaget. Detta omöjliggör för boende att skaffa el-fordon då den primära laddningen sker i anslutning till hemmet.

Bostadsrättsföreningen har skyldigheter att ge möjlighet till laddning av el-fordon och borde verka för en klimatomställning för att minska användningen av fossila bränslen. Laddstationer är inget som ligger på den enskilde boende i en bostadsrättsförening utan på föreningen och därför är det lämpligt att styrelsen kommer med förslag.

### Styrelsens yttrande

Styrelsen anser att motionen ska utredas närmare om det är möjligt med nuvarande stamnät i fastigheterna, att installera laddboxar. Utifrån utredningen får det tas fram en ekonomisk plan om hur arbetet finansieras och vilka bidrag som går att ansöka om.

Styrelsen föreslår att föreningsstämman **bifaller** motionen och ger i uppdrag till styrelsen att utreda frågan vidare.

*Notering ang skyldigheterna som en förening har gällande laddning av el-fordon.*

Sedan maj 2020 ställs krav på laddinfrastruktur för elbilar vid ny- eller ombyggnation av byggnader. Reglerna innebär att det krävs tillgång till ledningsrör för att förbereda elbilsaddning om det finns fler än 10 parkeringsplatser vid byggnaden.